# Datenanforderung Quartierskonzept



*Der Datenanforderungsbogen kann von Kommunen genutzt werden, um vorab zu überprüfen, welche Daten gefordert werden und dies mit den tatsächlich vorliegenden Daten abzugleichen. Die Vorlage kann darüber hinaus von den Kommunen in Abstimmung mit dem Auftragnehmer für die Konzepterstellung direkt genutzt werden.*

*Der Datenerhebungsbogen kann ebenso als Checkliste genutzt werden, in dem unter Bemerkung festgehalten wird, ob Daten bereitgestellt wurden, Daten noch fehlen oder Daten nicht verfügbar sind.*

#### Anleitung:

Der Datenanforderungsbogen beinhaltet eine Auflistung von Daten, die - sofern vorhanden - für die Konzepterstellung bereitgestellt werden sollten. Dabei handelt es sich um Daten

* die seitens der Kommune bereitgestellt werden sollten,
* die vom Energieversorger/Netzbetreiber bereitgestellt werden sollten und
* die von Wohnungsunternehmen mit großen Beständen im Quartier bereitgestellt werden sollten.

Umso mehr Daten für das Quartier vorliegen, umso höher ist die Aussagekraft der Analysen und umso passgenauer können Maßnahmen erarbeitet werden.

### Stadtverwaltung

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raum-bezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Kommunale Liegenschaften / Infrastruktur | | | | | | |
| Auflistung Kommunale Liegenschaften |  | THG-Bilanz, Potenziale/ Maßnahmen | Adresse | Kommunales Gebäudemanagement | Excel, Shapefile |  |
| Energie-verbräuche | Informationen zu Energieträgern, Energieverbräuchen und Alter der Heizungsanlagen | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse | Kommunales Gebäudemanagement | Excel, Shapefile |  |
| Geplante Sanierungen |  | Potenziale/ Maßnahmen | Adresse | Kommunales Gebäudemanagement | Excel, Shapefile |  |
| Straßen-beleuchtung | Energieverbräuche je Lichtpunkt, geplante und bereits umgesetzte Sanierungsmaß-nahmen | Status-Quo und Potenziale/ Maßnahmen | Objekt-scharf | Kommunales Gebäude-management | Excel, Shapefile |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raum-bezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Wohngebäude | | | | | | |
| Baualter | exaktes Baujahr oder Baualtersklasse | Haustypenmatrix | Adresse |  |  |  |
| Gebäudetyp | z.B. Einfamilienhaus, Reihenhaus, Mehrfamilienhaus | Haustypenmatrix | Adresse |  |  |  |
| Geschossigkeit | Anzahl Geschosse | diverse Analysen (z.B. Einsparpotenziale) | Adresse |  |  |  |
| Eigentums-  strukturen | z.B. Selbstnutzer,  Privater Vermieter,  gewerblicher  Vermieter,  Wohnungs-  unternehmen | Zielgruppenspezifische Potenziale/Maßnahmen | Adresse | Abgleich Einwohner-  meldedaten mit  Grundsteuerbescheid | Excel, Shapefile |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raum-bezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| **Sozio-Demographie** | | | | | | |
| Einwohner | Anzahl | Zielgruppenspezifische Potenziale/Maßnahmen | Baublock | Statistikstelle | Excel, Shapefile |  |
| Einwohner nach Altersklassen | z.B. 10-Jahres-Klassen | Zielgruppenspezifische Potenziale/Maßnahmen | Baublock | Statistikstelle | Excel, Shapefile |  |
| Private Haushalte | Absolute Anzahl und Größen der Haushalte (1,2,3-Personen etc.) | Zielgruppenspezifische Potenziale/Maßnahmen | Baublock | Statistikstelle | Excel, Shapefile |  |
| Staatsangehörig- keit | Anzahl Deutsche, Migranten, Ausländer | Zielgruppenspezifische Potenziale/Maßnahmen | Baublock/ Quartier/ Stadtteil | Statistikstelle | Excel, Shapefile |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raum-bezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Wirtschaft | | | | | | |
| Unternehmen nach Wirtschaftszweigen | Auflistung der Unternehmen im Quartier (möglichst inkl. WZ2008 Code) | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse | Wirtschaftsförderung | Excel, Shapefile |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raum-bezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Geodaten, Listen, Planwerke | | | | | | |
| Adressliste aller Gebäude im Quartier |  | Grundlage Analysen | Adresse |  | Excel |  |
| ALKIS-Daten | Gebäudeumrisse (möglichst mit den ALKIS-Attributen) | Grundlage Analysen | Adresse |  | Shapefile |  |
| Abgrenzung Baublöcke |  | Grundlage Analysen | Baublock |  | Shapefile |  |
| B-Pläne | Falls vorhanden | Grundlage Analysen |  |  | PDF |  |
| Solardachkataster | Falls vorhanden | Potenziale Solarenergie | Adresse |  | Shapefile |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raum-bezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Weitere Daten | | | | | | |
| Standorte genehmigter Öltanks | Informationen zu nicht-leitungsgebundenen Energieträgern | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse, Baublock | untere Wasserbehörde | Excel |  |
| Schornsteinfegerdaten | Informationen zu nicht-leitungsgebundenen Energieträgern | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse, Baublock | Bezirksschornsteinfeger | Excel |  |
| Kanalnetz | Netzplan mit Informationen zum Kanalnetz (z.B. Durchmesser Rohre, Trockenwetter- abfluss), möglichst Infos zu bevorstehenden Sanierungen | Potenziale/Maßnahmen | Quartier |  | PDF, Excel, Shapefile, CAD-Datei |  |
| Denkmalschutz | Einzeldenkmale, Denkmalbereiche, Bereiche mit Gestaltungssatzung- en | Einschränkungen Gebäudesanierung-en | Adresse, Quartier |  | PDF, Excel, Shapefile |  |

### Energieversorger

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raumbezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Energieverbrauchsdaten | | | | | | |
| Stromverbrauch | Netzdurchgangs- daten; möglichst unterteilt nach Sektoren (Haushalte, Wirtschaft) | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse / Baublock | Stromnetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |
| Nachtspeicher-Stromverbrauch | Möglichst unterteilt nach Sektoren (Haushalte, Wirtschaft) | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse / Baublock | Stromnetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |
| Wärmepumpen-Stromverbrauch | Möglichst unterteilt nach Sektoren (Haushalte, Wirtschaft) | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse / Baublock | Stromnetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |
| Anzahl Zählpunkte Strom | Möglichst unterteilt nach Sektoren (Haushalte, Wirtschaft) | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse / Baublock | Stromnetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raumbezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Erdgasverbrauch | Netzdurchgangsdaten; möglichst unterteilt nach Sektoren (Haushalte, Wirtschaft) | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse / Baublock | Erdgasnetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |
| Anzahl Zählpunkte Erdgas | möglichst unterteilt nach Sektoren (Haushalte, Wirtschaft) | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse / Baublock | Erdgasnetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |
| Fern-/Nahwärme-verbrauch | Netzdurchgangsdaten; möglichst unterteilt nach Sektoren (Haushalte, Wirtschaft) | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse / Baublock | Fernwärmenetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |
| Anzahl Zählpunkte Fern-/Nahwärme | möglichst unterteilt nach Sektoren (Haushalte, Wirtschaft) | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Adresse / Baublock | Fernwärmenetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raumbezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Umweltfreundliche Stromerzeugungen | | | | | | |
| Installierte PV-Anlagen | Stromeinspeisungen | Aktueller Stand Nutzung Solarenergie | Adresse / Baublock | Stromnetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |
| Installierte BHKW | Stromeinspeisungen (ggf. Leistung der Anlagen) | Aktueller Stand Umweltfreundliche Energieerzeugung | Adresse / Baublock | Stromnetzbetreiber | Excel, Shapefile |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raumbezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Leistungsnetze | | | | | | |
| Erdgasnetz |  | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Quartier | Erdgasnetzbetreiber | Excel, Shapefile, CAD-Datei |  |
| Fern-/Nahwärmenetz |  | THG-Bilanz, Potenziale/Maßnahmen | Quartier | Fernwärmenetzbetreiber | Excel, Shapefile, CAD-Datei |  |

### Wohnungsunternehmen

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raum- bezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Energieverbrauchsdaten | | | | | | |
| Auflistung der Adressen |  | Detailanalysen; Potenziale; Maßnahmen | Adresse |  | Excel oder Shapefile |  |
| Baualter | exaktes Baujahr oder Baualtersklasse | Detailanalysen; Potenziale; Maßnahmen | Adresse |  | Excel oder Shapefile |  |
| Gebäudetyp | z.B. Einfamilienhaus, Reihenhaus, Mehrfamilienhaus | Detailanalysen; Potenziale; Maßnahmen | Adresse |  | Excel oder Shapefile |  |
| Wohnungen | Anzahl Wohnungen, Wohnfläche insgesamt | Detailanalysen; Potenziale; Maßnahmen | Adresse |  | Excel oder Shapefile |  |
| Durchgeführte Sanierungen | Wann und welche Bauteile? | Detailanalysen; Potenziale; Maßnahmen | Adresse |  | Excel oder Shapefile |  |
| Inhalt | Beschreibung | Wofür werden diese Daten benötigt? | Raum- bezug | Mögliche Datenquelle | Daten-Format | Bemerkungen |
| Geplante Sanierungen | Steht in Kürze eine Sanierung an? | Detailanalysen; Potenziale; Maßnahmen | Adresse |  | Excel oder Shapefile |  |
| Heizung | Heizungsart, Energieträger, Baujahr der Heizung, Warmwasserbereitung zentral? | Detailanalysen; Potenziale; Maßnahmen | Adresse |  | Excel oder Shapefile |  |
| Energieverbräuche | Strom- und Wärmeverbräuche (letztes Jahr; vergangene Jahre) | Detailanalysen; Potenziale; Maßnahmen | Adresse |  | Excel oder Shapefile |  |